



TKE FS SA DE CV, SOCIEDAD FINANCIERA COMUNITARIA

NIVEL DE OPERACIONES BÁSICO
MONTE PELVOUX 220 P-2 LOMAS DE CHAPULTEPEC, MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CDMX
BALANCE GENERAL AL 28 DE FEBRERO DE 2026

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DEL 28 DE FEBRERO DE 2026
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Activo		Pasivo y Capital	
DISPONIBILIDADES	\$ -	CAPTACIÓN TRADICIONAL	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ -
Títulos para asegurar	\$ -	Depósito a plazo	\$ -
Títulos disponibles para la venta	\$ -	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados a vencimiento	\$ -	Cuentas sin movimientos	\$ -
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	\$ -	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
		De corto plazo	\$ -
		De largo plazo	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales	\$ -	Reportes (Saldo acreedor)	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ -	Otros colaterales vendidos	\$ -
Préstamos de liquidez a otras sociedades	\$ -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos de consumo	\$ -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos a la vivienda	\$ -	Participación de los trabajadores en la utilidad por pagar	\$ -
Media y residencial	\$ -	Aportaciones para futuros aumentos de capital	\$ -
De interés social	\$ -	pendientes de formalizar por su consejo de administración	\$ -
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ -	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -
		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ -
Créditos comerciales	\$ -	OBLIGACIONES SUORDINADAS EN CIRCULACIÓN	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ -	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Préstamos de liquidez a otras sociedades	\$ -	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
Créditos de consumo	\$ -	TOTAL PASIVO	\$ -
Créditos a la vivienda	\$ -		
Media y residencial	\$ -	CAPITAL CONTABLE	
De interés social	\$ -	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 1,000
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ -	Capital social	\$ -
		Aportaciones de sociedades financieras comunitarias	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO		Patrimonio fundacional	\$ -
(+) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de	\$ -
ESTIMACIÓN PEVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ -	capital formalizadas por su consejo de	\$ -
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 1,000	Primas en venta de acciones	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ -	Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -
BIENES ADJUDICADOS	\$ -	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	\$ -
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ -	CAPITAL GANADO	\$ -
INVERSIONES PERMANENTES	\$ -	Reservas de capital	\$ -
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ -	Fondo social de reserva	\$ -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -	Fondo de Reserva Comunitario	\$ -
OTROS ACTIVOS	\$ -	Fondo de Reserva	\$ -
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ -	Otras reservas de capital	\$ -
Otros activos a corto y largo plazo	\$ -	Resultado de ejercicios anteriores	\$ -
TOTAL ACTIVO	<u>\$ 1,000</u>	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ -
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
		Resultado neto	\$ -
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 1,000
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>\$ 1,000</u>

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados
Activos y pasivos contingentes
Compromisos crediticios
Bienes en fideicomiso o mandato
Fideicomiso
Mandato
Bienes en custodia o en administración
Colaterales recibidos por la entidad
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida
Otras cuentas de registro

El saldo histórico del capital social al 28 de Febrero, de 2026, es de 1,000 miles de pesos.



Director General
Antonio



M. C. JOAQUÍN VICENTE BARRERA
Contador Profesional Independiente
Eduardo